

Приложение №1
к договору на оказание услуг по управлению
коттеджным поселком «Улесье»
№ _____ от _____

О составе платы за оказание услуг по управлению коттеджным поселком «Улесье»

Вид платежа	Стоимость	Порядок оплаты
<p>1. Услуги по управлению коттеджным поселком «Улесье»</p> <ul style="list-style-type: none"> - содержание дорог: грейдирование, в зимнее время уборка снега. - вывоз мусора; - эксплуатация инженерных систем (освещение, электроснабжение, видеонаблюдение); - освещение, в том числе замена ламп в фонарях, текущий ремонт и обслуживание систем освещения; - электроснабжение, в том числе текущий ремонт, обслуживание опор линий электропередач и трансформаторных подстанций, находящихся в доверительном управлении*, а именно: <ul style="list-style-type: none"> - Трансформаторная подстанция № 1, кадастровый номер 66:41:0513055:697; Г) Трансформаторная подстанция № 2, кадастровый номер 66:41:0513055:681; Д) Трансформаторная подстанция № 3, кадастровый номер 66:41:0513055:27; Е) Линия электропередач 10 кВ, кадастровый номер 66:41:0513055:528; Ж) Линия электропередач 10 кВ, кадастровый номер 66:41:0513055:529; З) Линия электропередач 0,4 кВ, кадастровый номер 66:41:0513055:530; - плата за потребленные коммунальные услуги на обеспечение Коттеджного поселка «Улесье» электроснабжением. - охрана территории коттеджного поселка, контрольно-пропускной режим, поддержание общественного порядка; - обслуживание детских и спортивных площадок; - административные расходы и пр. – з/п управляющего, бухгалтера, телефон, интернет, канцелярские товары, государственные сборы и пошлины, приобретение и обслуживание имущества общего пользования, а также платежи, которые могут возникнуть в процессе деятельности «Управляющей Компании», как юридического лица. 	<p>2 600 (Две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек</p>	<p>Оплата осуществляется собственником самостоятельно не позднее 10-го числа месяца, следующего за оплачиваемым.</p>
<p>2. Плата за потребленные Собственниками коммунальные услуги электроснабжение</p>	<p>Уплачивается за фактическое потребление в соответствии с показателями внутридомовых приборов учета по тарифам поставщиков-монополистов</p>	<p>Оплата осуществляется на основании счета, выставяемого Управляющей Компанией с учетом показаний приборов учета электроэнергии не позднее 10-го числа месяца, следующего за оплачиваемым.</p>

*энергопотери, возникающие при эксплуатации ЛЭП и сетей возмещаются отдельно.

Управляющий
ООО Управляющая компания «Улесье»

Собственник

_____/Попов Ю.В./

_____ / _____ /